

05/02/2014 tarihli 4 maddelik İmar Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekli ile aynen kabulüne,

Meclisin, 2014 Yılı, Şubat Ayı, 07/02/2014 tarihli Toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.

  
**SEBAHATTİN ÖNER**  
**BEL.VE MEC.BŞK.V.**

  
**ALİ İHSAN FİLİZ**  
**MECLİS KATİBİ**

  
**SİNAN HATİPOĞLU**  
**MECLİS TAKİBİ**

**BABAESKİ BELEDİYE MECLİSİ**  
**İMAR KOMİSYONU RAPORU**

Belediye Meclisinin 01/04/2013 tarih ve 01300054 sayılı kararı ile oluşturulan İmar Komisyonu; Başkan Sebahattin ÖNER, Üyeler Sebahattin NEMLİ, Adem EFE'nin katılımı ile toplanmış ve Meclisin 2014 yılı Şubat ayı 03/02/2014 tarihli toplantısında komisyonda görüşülmek üzere havale edilen konular üzerinde yaptığı görüşme ve incelemeler neticesinde;

1- İlçemiz Gazikemal Mahallesi, Küçük Sanayi Sitesi için mevcut imar planında tayin edilen 5.50 m. maksimum yükseklik seviyesinin 6.50 m.ye yükseltilmesi talebi müzakeresi sonucu, ilgili talebin hukuki statüye uygun olarak yetki, şekil, konu, sebep ve maksat yönleriyle birlikte olmak üzere, ayrıca fiziksel, ekonomik, sektörel kapasite ve olanaklar çerçevesinde incelenerek yapılacak olan şehir imar planının revize edilmesi aşamasında değerlendirilmesinin kabulüne,

2-İlçemiz Gazikemal Mahallesi, 23 pafta, 362 ada, 33 parsel sayılı taşınmazın maliki Fikret NERGİZ, taşınmazının durumunun revizyon imar planı çalışmaları sırasında dikkate alınarak plan içine alınması talebi müzakeresi sonucu mal sahibinin talebi doğrultusunda konunun şehir imar planının revize edilmesi aşamasında değerlendirilmesinin kabulüne,

3-İlçemiz Gaziosmanpaşa (Yeni:Hamidiye) Mahallesi, 56 (imar 20L-IV-c) pafta, 10 ada, 6 parsel sayılı taşınmaza ait imar durumunda önerilen imar yolu kaydırılması amaçlı plan değişikliği talebinin hukuki statüye uygun olarak yetki, şekil, konu, sebep ve maksat yönleriyle incelenerek yapılacak olan şehir imar planının revize edilmesi aşamasında değerlendirilmesinin kabulüne,

4-Babaeski Kaymakamlığı İlçe Malmüdürlüğü'nün 28/01/2014 tarih ve 54 sayılı yazısında "İlçemiz Gaziosmanpaşa Mahallesi hudutları dahilinde Fatih Yolu Mevkiinde, 55 pafta, 176 ada, 1 parsel numarasıyla 4290 m2 yüzölçümlü olarak Maliye Hazinesi adına kayıtlı bulunan taşınmaz malın "112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu kurulması amacıyla Sağlık Bakanlığı adına tahsis edilmesini" İl Sağlık Müdürlüğü 28/01/2014 tarih ve 633 sayılı yazılarıyla talep etmişlerdir.

Şehir imar planında "Askerlik Şubesi Alanı" olarak görünen taşınmazın "Sağlık Hizmetleri Alanı" olarak ayrılması için gerekli plan değişikliğinin yapılması ve sonucundan bilgi verilmesini rica ederim" denilmektedir.

Yukarıdaki yazıda talep edilen ilçemiz Gaziosmanpaşa (Yeni:Cumhuriyet) Mahallesi, Fatih Caddesi'ne cepheli 55 (20L-IV-c) pafta, 176 ada, 1 parsel nolu ve mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı taşınmazın mevcut şehir imar planında "Askerlik Şubesi" olarak görünen durumunun "Sağlık Hizmetleri Alanı" olarak değiştirilmesi konusunun müzakeresi sonucu; talep edilen plan değişikliğinin, plan müellefi olan İller Bankası A.Ş.ye hazırlanması ve bu konuda İller Bankası A.Ş.ye yetki verilmesi hususunun kabulüne,

Yukarıda 4 (dört) maddeden oluşan konular Komisyonumuzca 05/02/2014 tarihinde yapılan toplantıda oy birliği ile kabul edilerek Belediye Meclisinin 07/02/2014 tarihli birleşimine sunulmasına karar verilmiştir:

05/02/2014

İmar Komisyonu Başkanı  
Sebahattin ÖNER

Üye  
Sebahattin NEMLİ

Üye  
Adem EFE