

T.C.  
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

KARAR NO : 016000204  
KARAR TARİHİ : 18/11/2016  
EVRAK NO : -----  
GELİŞ TARİHİ : 17/11/2016

DAİRESİ : PLAN VE BÜTÇE KOM.BŞK.LIĞI  
BİRİMİ :  
KONUSU : PLAN VE BÜTÇE KOM.RAPORU  
SAAT : 15:00

**KARAR ÖZETİ** :

Belediye Meclisi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre 2016 Yılı, Kasım Ayı toplantısının ikinci birleşimi için 18/11/2016 tarihine rastlayan Cuma günü saat 15:00'da Gündemdeki konuları görüşmek üzere Belediye ve Meclis Başkanı Abdullah HACI Başkanlığında toplandı.

Gündemin 6. Maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen 2017 Mali Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinin teklif olduğu anlaşılmakla,-

**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ** :

Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen 2017 Mali Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinin; Komisyonca incelenmesi sonucunda İtfaiye Hizmetlerinin (İtfaiye Müdürlüğü) 3 ve 4 numaralı fiyat tarifesi değiştirilmiş olup Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun Meclisçe görüşülmesi neticesinde, İtfaiye Hizmetlerinin fiyat tarifesinin 4. maddesinin (c) bendi değiştirilerek aşağıdaki tabloda görüldüğü şekli ile,

## 2017 YILI ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

### İLAN ÜCRETLERİ (YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)

	TL
Belediye'ye ait ilan ses yayın cihazı ile yapılacak ilanlardan	
1- Ticari maksatla resmi ve özel olarak halk ve ticaret erbabının resmi dairelerin 1 kelimedden 25 kelimeye kadar olan ilanlardan	60,00 TL
2- 25 kelimedden fazla beher kelime için	4,00 TL
3- İcra mahkemelerinde yapılan gayrimenkul satış ilanları (3 kez)	190,00 TL
4- İcra mahkemelerinde yapılan menkul mal satış ilanı (3 kez)	180,00 TL
Resmi daire ve derneklerden, amme için gelen ilanlardan, fakirlere ait kayıp ilanlarından, kan anonlarından ve ölüm ilanlarından ücret alınmaz. (Peşin ödenir. KDV Hariç)	

### SU ÜCRETLERİ (MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ)

	TL
1- Meskenlerden, hastanelerden ve turizm yatırım Belgeli kuruluşlardan, kullanılacak suyun m <sup>3</sup> 'ü için;	
a- 0-25 m <sup>3</sup> 'e kadar suyun m <sup>3</sup> 'ü için	4,00 TL

b-	26 m <sup>3</sup> 'ten - 50 m <sup>3</sup> 'e kadar suyun m <sup>3</sup> 'ü için	4,50 TL
c-	51 m <sup>3</sup> 'ten sonrası suyun m <sup>3</sup> 'ü için	5,00 TL
	(Resmi Okullara %50 tenzilat uygulanır.)	
2-	Şehit, Gazi ve Özürlüler m <sup>3</sup> 'ü için	2,00 TL
3-	Ticarethaneler, özel dersaneler, yurtlar ve konuk evlerinden	
a-	0-30 m <sup>3</sup> 'e kadar ..... m <sup>3</sup> için .....	5,50 TL
b-	31 m <sup>3</sup> 'ten sonra ..... m <sup>3</sup> için .....	6,25 TL
4-	Resmi dairelerden	5,50 TL
5-	Büyük sanayide suyun m <sup>3</sup> 'ü için (Fabrikalardan)	9,00 TL
6-	İnşaatlarda suyun m <sup>3</sup> 'ü için	8,10 TL
7-	Diğer su ücretleri	
a-	Şehir Hamamı 1 m <sup>3</sup> su ücreti	1,25 TL
b-	Bahçe suyu 1 m <sup>3</sup> su ücreti	6,40 TL
c-	Umumi WC 1 m <sup>3</sup> su ücreti	1,75 TL
d-	Pasaj WC 1 m <sup>3</sup> su ücreti	2,50 TL
e-	Yeşil alan sulama 1 m <sup>3</sup> su ücreti (Kooperatiflere ait )	2,50 TL
8-	Cezaevinden	3,85 TL
9-	Akıllı Kartlı Su Sayacı Kullananlardan	
a-	A.K.S. Meskenlerden	3,60 TL
b-	A.K.S. Ticarethane, özel dersaneler, yurtlar ve konuk evlerinden	4,95 TL
c-	A.K.S. Bahçe Suyu	5,80 TL
d-	A.K.S. İnşaat Suyu	7,30 TL
e-	A.K.S. Resmi Daireler	4,95 TL
f-	A.K.S. Büyük Sanayi (Fabrikalardan)	8,20 TL
g-	A.K.S. Şehit, Gazi ve Özürlüler	1,80 TL
10-	Depozito	
a-	Meskenlerde (ilk defa abone olacıklara uygulanmak üzere)	
	Mal Sahibinden	25,00 TL
	Kiracıdan	50,00 TL
b-	Ticarethanelerden	77,00 TL
c-	İnşaat Depozito Ücreti	
*	8 Daireye kadar olanlardan	20,00 TL
*	8 Daireden fazla olanlardan	25,00 TL

* <sup>10</sup>	Koop. ve mütahhit inşaatlarından	350,00 TL
d-	Büyük Sanayide depozite ücreti	500,00 TL
11-	Yeni abone kaydı	
a-	Meskenlerde	30,00 TL
b-	Ticarethanelerde	50,00 TL
c-	İnşaatlarda	60,00 TL
d-	Büyük Sanayilerde	500,00 TL
12-	Eski abone kaydı	
a-	Meskenlerde	20,00 TL
b-	Ticarethanelerde	25,00 TL
c-	İnşaatlarda	35,00 TL
d-	Büyük Sanayilerde	300,00 TL
13-	Sayaç okuma ücreti 1 Aylık	1,00 TL
14-	Borçtan dolayı kesme ve açma ücreti	15,00 TL
15-	Yeni binalara su verirken işletmenin hizmet karşılığı ve şebekeye iştirak bedeli;	
a-	Meskenlerde	50,00 TL
b-	Ticarethanelerde	60,00 TL
c-	İnşaatlardan	60,00 TL
d-	Büyük Sanayide	1.000,00 TL
16-	27 Ekim 2010 Tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uygulanacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğe İstinaden Atık Su Ücreti m <sup>3</sup> Başına	0,40 TL
<b>SU ÜCRETLERİ UYGULAMA TALİMATI</b>		
a-	Su tahakkukları ve tahsilatı 1 aylık yapılır.	
b-	Tahakkukun aboneye tebliği veya yetkili memur tarafından bırakıldığı tarihten itibaren 15 gün içerisinde ödemeyen abonelere 6183 Sayılı Kanuna göre gecikme zammı uygulanır.	
c-	Endeks ödemelerinde evde bulunmayan abonelerin, su tahakkuk memuru tarafından bırakılan tebligata sayacın son durumunu işletmeye getirmediği takdirde, bir dönem evvel harcadığı su kadar sayacı ilerletilerek tahakkuk yapılır.	
d-	*Sayacı arızalı abonelerin su bedeli 4 aylık ortalamasının miktarı kadar tahakkuk ettirilir. Arızalı su sayacı kullanmak yasaktır. Sayaç, kelepçe ve aparatlar abone sahiplerine aittir. Zorunlu halde takılan malzeme aboneden alınır. *Kişi abone olmaksızın, belediyemize ait içme suyu şebeke hattından, sayaçlı veya sayaçsız su kullanmak, kişi abone iken sayaçsız veya sayacı işletmeyecek herhangi bir yolla su kullanma gibi bir yola girilmesi, su aboneliği olupta borcunu ödemediği veya suç sayılabilecek bir durum meydana gelmesi sebebiyle saati sökülen ve mühürlenmiş hatlardan direk veya sayaçlı su kullanmak, kaçak su kullanımı olup yasaktır.	
	*Güneş enerjilerini saate bağlatmayan aboneler, kaçak su kullanımı olup yasaktır.	

	<p>*Su sayacının mühürünü bozmak, sayaçla oynamak, ışarını düşürmek ve sayacı ters bağlamak kaçak su kullanımı olup yasaktır.</p> <p>*Su borcundan dolayı sayacı mühürlenene ya da sökülen hattan su kullanmak, kaçak su kullanımı olup yasaktır.</p> <p>*Belediyenin haberi olmadan su saatini sökmek değiştirmek başka bir aboneye nakletmek ve bağlamak kaçak su kullanımı olup yasaktır.</p> <p>*Sökülen saati yok etmek ve yerine sayaç bağlamadan su kullanmak kaçak su kullanımı olup yasaktır.</p> <p>*Kartlı sayacı söküp normal sayaç takmak yasaktır.</p> <p>*Su aboneliği olupta kaçak su kullananlara belediye meclisinin kabul ettiği bütçe tarifesiinden 1.000,00 TL'lik para cezası, 100 m3'lükte inşaat su ücreti alınır. Yasal dayanak 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin b bendi.</p> <p>*Su aboneliği olmayıp kaçak su kullananlardan 2.000,00 TL para cezası alınır. Yasal dayanak 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. mad. b bendi.</p>
e-	Üst üste 2 endeks faturasını son ödeme tarihinde ödemeyen abone sahiplerinin suları kesilir
f-	Aparat, su sayacı ve kör tapa söküldüğünde Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunur.
g-	Mali Hizmetler Müdürlüğünce eksikleri konusunda uyarılan aboneler belirtilen aksaklıkları 1 ay içinde düzeltilmediği takdirde ikinci bir tebligat yapılmadan suları kesilir.
ğ-	Abone değişikliklerinde, geçmiş borçlar kapanmadıkça aynı yere abone kaydı yapılmaz. Ancak eski borcun kapanması ya da ön ödemeli kartlı su sayacı takılması şartıyla aboné olunabilir. Su aboneliğini kiracı adına yaptırmayan, mülk sahibi su borcundan kiracı ile birlikte müteselsilen sorumlüdür. Kiracının su borcunun ödenmemesi durumunda mülk sahibi dilekçe ile belediyemize başvurması durumunda, söz konusu adreste su kullanımına müsaade edilmeyecektir. Adına su aboneliği bulunan kişiler mahallerini terk ettiklerinde su borçlarını ödemek zorundadırlar. Ödemedikleri takdirde adına kayıtlı olan tüm su aboneliklerinin suyu kesilir ve yasal işlem yapılır.
h-	Hayır kurumları (Mezarlık Çeşmesi) ve camilerden su ücreti alınmaz.
ı-	Abone sahibinin vefatı halinde (mevcut abonenin borcu bulunuyorsa borç devri yapılarak) yasal varislerinden herhangi birinin üzerine ücretsiz olarak devir işlemi yapılır.
i-	Yeni inşaat ve iskan ruhsatlarında akıllı sayaç uygulaması zorunludur. (Yeni abone kaydı yaptıranlar.)
j-	Akıllı kartlı sayaç bağlanacak abonelerden depozit ücreti alınmayacaktır.
k-	Akıllı kartlı sayaç sistemine geçen abonelere, su ücreti %10 indirimli olacaktır. Su yüklemesinde metreküp sınırı uygulanmayacaktır.
l-	Kazan daireleri, inşaatlar, resmi daireler ve hayır kurumlarının akıllı sayaç kullanma zorunlulukları yoktur.
m-	<b>1-2-3-4-5-6-7-8-16. Maddeler KDV Hariç 9-10-11-12-13-14-15. Maddeler Vergisizdir.</b>
n-	Resmî Dairelere ait lojman binalarında oturan abonelere normal mesken tarifesi uygulanır.
o-	Şehit ve gazi ailelerinden su bedelinin %50'si alınır. Kendilerinin ve çocuklarının %40 ve daha yukarı özürü bulunan abone sahiplerinden su bedelinin %50'si alınır.
ö-	Resmî Kurumlardan gecikme zammı alınmaz.
p-	30.10.1986 tarih ve 78 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiş olan su abone sözleşmesindeki tüm hükümlerde aynı zamanda geçerlidir.

**ZABITA HİZMETLERİ (ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ)****TL**

1-	a-Pazar Yeri Açma Belgesi Ücreti	30,00 TL
	b-Pazar Yeri Tezgah Tahsisi Depozito Bedeli (1 tezgah yeri)	1.300,00 TL
2-	a-Pazar Yerinde Tezgah Kurma Tesis Ücreti Metretülü	3,20 TL
	1) 4 hafta üst üste zabita Müdürlüğüne mazeret bildirilmemesi halinde tezgah açmayan esnafın yeri iptal edilecektir.	
	2) Kanuni mirasçıları dışında Pazar yerleri devredilemez.Bu işlemleri Belediyeden izinsiz yapanların tezgah yerleri alınır. Hak iddia edilemez. Belediye tezgah yerlerini uygun gördüğü başka bir esnafa verir. Depozitosu irat kaydedilir.	
	b-Pazar Yeri Ortak Giderler	10,00 TL
3-	Seyyar Esnaf İçin Verilen İzin Belgesi Ücreti	50,00 TL
	1.2.3.4.5.6. Mad.Peşin Ödenir. KDV hariç	
4-	a-Canlı Hayvan Nakli (Menşe Belgesi) Büyük Baş adedi	6,00 TL
	b-Arı nakillerinde kovan başına	1,00 TL
	c-Büyükbaş hayvan derisi deri başına	0,10 TL
	Peşin ödenir. KDV. Hariç	
5-	Öğrenci güzergah izin belgesi ücreti	300,00 TL
6-	Servis güzergah izin belgesi (işçi servesi vb.)	100,00 TL
7-	Taksi Duraklarına ilk defa Ruhsat Alma Harcı KDV hariç peşin ödenir.	500,00 TL
8-	Taksi Duraklarının Yıllık Çalışma İzni Ücreti	
	a-Yıllık Çalışma İzin Ücreti	50,00 TL
	b-Yıllık Çalışma İşçi Ücreti	30,00 TL
	c-Devir Temlik Ücreti	500,00 TL
	Peşin Ödenir. KDV Hariç.	
9-	Otogarda Ücretsiz Yolcu Servisi Taşımacılığı Yapan Yazıhanelerden Taşıma İzin Belgesi Ücreti (Peşin Ödenir KDV Hariç)	100,00 TL
10-	İşyerleri İçin Canlı Müzik İzin Belgesi Ücreti	300,00 TL
11-	Mesul Müdürlük Ücreti - KDV Hariç Peşin Ödenir	100,00 TL
12-	D4 Yetki Belgesi Uygunluk Yazısı - KDV Hariç Peşin Ödenir	100,00 TL

<b>TEMİZLİK HİZMETLERİ (TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)</b>		<b>TL</b>
1-	Belediye Çöp Kamyonu ile Özel İşyerlerinden alınacak Kamyon başına	150,00 TL
	Belediye toplama alanına çöp dökümü kendi kamyonuyla dökülmesi halinde	75,00 TL
2-	Çöp toplama saatleri dışında çöpü veya külü çıkaranlara	
	a-1'inci dökümde para cezası	100,00 TL
	b-2'nci dökümde para cezası	250,00 TL
	c-3'ncü ve daha sonrası için ceza uygulanır.	500,00 TL
3-	Fabrika curuflarının taşınması ücreti kamyon başına	85,00 TL
4-	Tıbbi Atık Bertaraf Ücreti	
	a)Babaeski Devlet Hastanesi (Yıllık Ücret)	850 TL + km
	b)Tıbbi Tahlil Laboratuvarları, Cerrahi Poliklinikler, Veteriner Hekimler, Diş Hekimleri	150 TL + km
	c)Sağlık Ocakları, Dispanser, Halk Sağlığı Laboratuvarı, AÇSAP'ler	150 TL + km
5-	Temizlik Hizmetleri Araç Kiralama Ücreti 1 Saatlik	10,00 TL
	Peşin Ödenir.	
	1.,3.,4.,5. mad. KDV Hariç - 2. mad. Vergisizdir.	

<b>PARK VE BAHÇE HİZMETLERİ (FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)</b>		<b>TL</b>
1-	Mezarlık Hasılatı	
	Aile Mezarı Olarak Ayrılan Yerlerden	
	a-Eski Mezarlıktan Mezar Başına(önceden ayrılan ve boş yerler iç.	2.000,00 TL
	b-Yeni Mezarlıktan Yer Tercihi Yapanlardan Mezar Başına	1.000,00 TL
	c-Yeni Mezarlıkta Belediyenin Sıra Defin İşlemi Yapılan Yerlerden mezar başına	200,00 TL
	NOT: Muhtardan fakir ilmuhaberi getirenlerden ücret alınmayacak olup, ölen kişilerin Defin işlemleri Belediyenin gösterdiği yere yapılır.	
2-	Cenaze Aracı Ücreti	
	a-Evden veya hastaneden camiye ücretsiz.	
	b-Camiden mezarlığa ücretsiz.	
	c- Şehir dışına cenaze nakli.gidiş-dönüş km. başına	3,00-TL

Muhtaç olduğu zabıta tahkikatı ile tespit edilen vatandaşlardan ücret alınmaz. (15 gün içinde ödenir. KDV Hariç)	
3-	Çim Biçme Makinesi Ücreti (Saatlik) 50,00 TL
4-	Rulo Çim Kesme ( 1 m2 si ) (Nakliye hariç) 15,00 TL
5-	Ağaç Budama ve Kesme Ücreti 1 saati ( İtfaiye merdiveni gerektiği hallerde itfaiye ücreti ayrıca ödenir.) 50,00 TL
1.Mad. 2 Taksit Yapılabilir. KDV Hariç	
2.3.4. Maddeler Peşin Ödenir. KDV. Hariç	
6-	Kapalı Yerlerin İlaçlanması
	a-200 m2 ye kadar 50,00 TL
	b-201'den 500 m2'ye kadar 100,00 TL
	c-500 m2'den sonrası 125,00 TL
Peşin Ödenir, Vergisizdir.	

<b>FEN İŞLERİ HİZMETLERİ (FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)</b>		<b>TL</b>
1-	Belediye İş Makinalarının Kiraya Verilmesi Ücreti	
	a-Büyük Tonajlı damperli kamyonlar saat başına	250,00 TL
	b-Büyük Grayder, Loder saat ücretleri	300,00 TL
	c-Ekskavatör kepçe saat ücreti	350,00 TL
	d-Beko Loder Kepçe saat ücreti	250,00 TL
	e-Silindir (toprak silindiri) saat ücreti	300,00 TL
	f-Silindir (asfalt yama silindiri) saat ücreti	200,00 TL
	g-Kompresör saat ücreti	150,00 TL
	h-Betonyer ücreti (Günlük)	120,00 TL
	ı-Çekicinin garajdan çıkış ücreti +	400,00 TL
	Km başına + KDV	4,00 TL
(İşe başlamadan peşin ödenir.) (Araçın arızalanması halinde saat ücreti nazara alınmaz.)		
	i-Asfalt Beton Kesme saat ücreti (Peşin Ödenir. KDV Hariç)	150,00 TL
	j-Sulama Tankeri (Dolu Tanker)	300,00 TL
	k-Kombine Kanal Temizleme Aracı Garajdan Çıkış Ücreti	120,00 TL
	Kombine Kanal Temizleme Aracı km Başına (Şehir Dışı Çıkışları)	10,00 TL
(Eğitim kurumları ve ibadethanelerden ücret alınmaz.)		
	l-Vidanjör Ücreti	
	1- Şehiriçi Çekim Başı	75,00 TL
	2- Şehirdışı Çekim Başı	75,00 TL

	(Şehir Dışında Çıkışlarında km Başına)	10,00 TL
	NOT: Belediyemizin kanal hizmeti götürmediği yerlerden ücret alınmaz.	
	(Ücret Tarifesinde Garajdan Çıkış Saatleri Göz Önünde Bulundurulur.)	
	(Peşin Ödenir. KDV Hariç.)	
2-	Ana Kanala Abone Kanalı Bağlanması (Kazı ve işçilik dahil ) (büz-boru hariç) mt. Ücreti	15,00 TL
3-	Yol onarımı, satih kaplama yapılması m <sup>2</sup> olarak	20,00 TL
4-	Yol onarımı, asfalt m <sup>2</sup> olarak	50,00 TL
5-	Yol onarımı, beton parke m <sup>2</sup> olarak	40,00 TL
	(Peşin ödenir. KDV hariç)	

<b>İTFAİYE HİZMETLERİ (İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ)</b>		<b>TL</b>
1-	Vidanjör Ücreti	
	a-Şehir içi WC çukuru, su kuyusu, bodrum temizlemesi ve arazöz ile su sıkılması	55,00 TL
	b-Mücevvir saha dışı merkez köylerde çekim	77,00 TL
	c-Şehir dışına çıkan temizlemelerden her km. gidiş dönüş için	30,00 TL
	d-Vasıta temizlik için gittiğinde her ne suretle olursa olsun takibinden sarfinazar edenlerden veya vasıtanın giremediği ve çıkamadığı kesimlerden masraf karşılığı	60,00 TL
	e-Su vurma	125,00 TL
	f-İnşaatlara Su Verme Araç Başı	225,00 TL
	Not:Belediyemizin kanal hizmeti götürmediği yerden ücret alınmaz.	
	Peşin ödenir. KDV. Hariç	
2-	Su Taşıma Ücreti	
	a-Şehir merkezindeki evlere su götürme	120,00 TL
	b-Şehir merkezindeki ticarethanelere su götürme	75,00 TL
	c-Şehir dışı su nakillerinde her km. gidiş dönüş ücreti	6,00 TL
	Peşin ödenir. KDV. Hariç	
3-	İtfaiye Merdiveninin Kiralanması	
	a-İtfaiye Merdiveninin Kiralanması (Pankart asma dahil)	
	• Şhiriçi 1 Sefer İçin Yarım Saat Başına	150,00 TL
	• Şhirdışı 1 Sefer İçin Yarım Saat Başına	150,00 TL
	• Şhirdışı Çıkışlarında Km Başına	6,00 TL
	Peşin Ödenir-KDV- Hariç	



<b>4-</b>	<b>Ruhsatlandırma Aşamasında Verilecek Yangın Raporu Hizmeti</b>	
	<b>a- Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri</b>	
	• İçkili Lokanta	
	◦ 50 m <sup>2</sup> 'ye kadar	450,00 TL
	◦ 51 m <sup>2</sup> ve üzeri	550,00 TL
	• Bar, Gazino, Pavyon	
	◦ 50 m <sup>2</sup> 'ye kadar	450,00 TL
	◦ 51 m <sup>2</sup> ve üzeri	550,00 TL
	• Otel, Pansiyon, Apart Otel, Hamam, Sauna	1.500,00 TL
	• Birahane	
	◦ 50 m <sup>2</sup> 'ye kadar	450,00 TL
	◦ 51 m <sup>2</sup> ve üzeri	550,00 TL
	• İnternet Salonu, Kahvehane, Oyun Salonu, Oyun Yeri (Play Station vb.) , Dernek Lokali, Sinema, Tiyatro, Kültür Merkezi	
	◦ 50 m <sup>2</sup> 'ye kadar	450,00 TL
	◦ 51 m <sup>2</sup> ve üzeri	550,00 TL
	• Fuar - Panayır - Gösteri Merkezi - Lunapark - Sirk	2.500,00 TL
	• Düğün Salonu	1.500,00 TL
	• Çay Bahçesi	1.000,00 TL
	• Süpermarket, Hipermarket	1.500,00 TL
	• Lahmacun Salonu, Pide Salonu, Dönerci, Fast Food, Çorbacı, Köfteci, Simit Fırını, Ekmek Fırını, Yufkacı, Lokantalar	
	◦ 50 m <sup>2</sup> 'ye kadar	500,00 TL
	◦ 51 m <sup>2</sup> ve üzeri	600,00 TL
	• Birden Fazla İşyerinin Birarada Bulunduğu İşhamı, Çarşı vb.	2.000,00 TL
	<b>b- Patlayıcı, Parlayıcı ve Yanıcı Maddelerin Üretildiği, Satıldığı ve Depolandığı İşyerleri</b>	
	• Akaryakıt İstasyonları	3.000,00 TL
	• Tüp Depoları	2.000,00 TL
	• Av Bayiilikleri	750,00 TL
	<b>c- Otuz Kişiden Fazla Çalışanın Bulunduğu Her Türü İşyerleri</b>	
	• Fabrikalar	5.000,00 TL
	• Bankalar	5.000,00 TL
	• Diğer İşyerleri	2.500,00 TL
	Peşin ödenir. KDV. Hariç	
<b>5-</b>	Tatbikat Ücreti	

1- Fabrika	
a- 25 Kişi Çalışanı Bulunan Fabrika	500,00 TL
b- 50 Kişi Çalışanı Bulunan Fabrika	750,00 TL
c- 50 Kişi Üzeri Çalışanı Fabrika	1.000,00 TL
2- Siteler Tatbikat Ücreti	300,00 TL
3- Benzinlikler	2.000,00 TL
4-İşyerlerinden;	
a- En Fazla 3 Çalışanı Bulunan İşyerlerinden	250,00 TL
b- 4-10 Çalışanı Bulunan İşyerlerinden	300,00 TL
c- 11 ve Üzeri Çalışanı Bulunan İşyerlerinden	600,00 TL
Peşin ödenir. KDV. Hariç	

<b>ULAŞTIRMA HİZMETLERİ (ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ)</b>		<b>TL</b>
1-	BelediyeOtobüsleri	
	a-Şehirler Arası Otobüs Kiralama Ücreti	
	Büyük Otobüs km. başına	2,50 TL
	20 km.ye kadar olan yerlerden (gidiş-geliş) km.si	3,00 TL
	100 km.ye kadar olan mesafelerde ayrıca saat başına bekleme üc.	5,00 TL
	b-İlk orta dereceli öğrenciler için okullar tarafından düzenlenen seyahatlerde %25 indirim uygulanır.	
2-	Ticari Araç Reklam Ücreti	
	06.08.2011 tarih ve 28017 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan, Ticari Araçlarda Reklam Bulundurulmasına İlişkin Yönetmelik gereğince;	
	1) Ticari araç reklam yetki belgesi ücreti; Ticari araçlarda reklam uygulanabilmesi için reklamcı tarafından alınacak ticari araç yetki belgesi ücreti (aylık)	20,00 TL
	2) Ticari araç reklam izin belgesi ücreti; (Ticari araçlarda reklamın mahiyetine göre her araç için ayrı ayrı olmak üzere aylık)	
	a) Taksi, kiralık otomobil	100,00 TL
	b) Minibüs, kamyon, kamyonet	250,00 TL
	c) Otobüs	500,00 TL

<b><u>NİKAH HİZMETLERİ (YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)</u></b>		<b>TL</b>
a-	Mesai içinde Belediye Binasında Nikah Cüzdanı Ücreti	110,00 TL
b-	Mesai dışında Belediye Binasında + Nikah Cüzdanı	220,00 TL
c-	Mesai içinde Belediye Dışında + Nikah Cüzdanı	240,00 TL
d-	Mesai dışında Belediye Dışında + Nikah Cüzdanı	290,00 TL
( Peşin ödenir. KDV. Hariç)		

<b><u>BABAESKİ TARIM FESTİVALİ (KÜLTÜR VE SOS. İŞL. MD.)</u></b>		<b>TL</b>
1-	Festival Sergi Yeri Kirası (m <sup>2</sup> başına)	50,00 TL
2-	Otomotiv Sektörü Sergi Yeri Kirası	3.000,00 TL
3-	Tarım Aletleri Sergi Yeri Kirası ve Bankalar	3.000,00 TL
Peşin Ödenir. KDV Hariç.		

<b><u>İMAR HİZMETLERİ (İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ)</u></b>		<b>TL</b>
<b>İMAR HİZMETLERİ BELGE ÜCRETİ</b>		
a-	T.U.S. Taahhütname Belgesi Ücreti	55,00 TL
b-Yol kotu tutanağı, kanal kotu tutanağı, aplikasyon belgesi ücreti (belge başına)		
1-	Konutlardan, küçük sanayi sitesindeki işyerlerinden	90,00 TL
2-	İmar planında ticaret, konut + ticaret alanlarından	125,00 TL
3-	İmar planında büyük sanayi depolama alanlarından	330,00 TL
c-	Jeolojik etüt raporu ücreti (bir takım)	10,00 TL
d-	Her türlü belge fotokopisi (1 adet)	5,00 TL
e-	Aslı gibidir onay ücreti (belge başına)	5,00 TL
f-	Pafta ozalit çekim ücreti	25,00 TL
g-	Taranmış veya taranmamış her türlü projelerden proje başına alınacak ücret (Mimari + Statik + Elektrik + Makine + vb.)	20,00 TL
h-	Cins değişikliği kontrolü belge ücreti	75,00 TL
<b>İMAR PLANLAMA ÜCRETİ</b>		
a-	İmar planlaması dolayısıyla Belediyece yeni planlanan ve parselasyon neticesinde yeni oluşan parselin emlak değerinin	% 2'si

b- Şahıslar tarafından yaptırılan parsellerden emlak değerinin		% 1'i
<b>İŞGALİYE ÜCRETLERİ</b>		
a- Konutlardan		
	1- Bağımsız bölüm başına	220,00 TL
	2- Dupleks ve Tripleks v.b.lerden kat başına	220,00 TL
3-	3-Dupleks ve Tripleks vb.lerde birden fazla daire olması halinde bağımsız bölüm başına	220,00 TL
	b- İşyerlerinden (dükkan, depo v.b. m <sup>2</sup> sinden) - (Konut, Ticaret, Konut + Ticaret alanlarında)	6,00 TL/m <sup>2</sup>
	c- Küçük sanayi, Ticari (İşyeri, ticari depo v.b.)	330,00 TL
	d- Akaryakıt, LPG v.b. İstasyonları	2.200,00 TL
	e- Büyük sanayi ve depolama alanlarındaki yerlerden (m <sup>2</sup> sinden)	4,00 TL/m <sup>2</sup>
<b>İMAR VE MEVZUAT GEREĞİNCE ALINACAK ÜCRETLER</b>		
4-	a-Kat irtifakı ve kat mülkiyeti bağımsız bölüm başına tasdik ücreti (Mimari proje onayı, yapı kullanma aşlı gibidir onayı ve cins değişikliği için yapı kullanma izin onayı dahil)	165,00 TL
	b-İmar Planı dışı ifraz ve tevhit öncesi ve sonrası ifraz, tevhi tenzil ilave vs. kontrol ücreti (parsel adedi-son oluşum)	330,00 TL
<b>YAPI KULLANMA İZİNİ BİNA İNCELEME VE KONTROLLÜK ÜCRETLERİ</b>		
a- Konut		
	0-100 m <sup>2</sup> arası (100 m <sup>2</sup> dahil) (m <sup>2</sup> sinden)	5,00 TL/m <sup>2</sup>
	101-120 m <sup>2</sup> arası (100 m <sup>2</sup> den büyük 120 m <sup>2</sup> dahil) (m <sup>2</sup> sinden)	7,00 TL/m <sup>2</sup>
	121-150 m <sup>2</sup> arası (120 m <sup>2</sup> den büyük 150 m <sup>2</sup> dahil) (m <sup>2</sup> sinden)	9,00 TL/m <sup>2</sup>
	151-200 m <sup>2</sup> arası (150 m <sup>2</sup> den büyük 200 m <sup>2</sup> dahil) (m <sup>2</sup> sinden)	11,00 TL/m <sup>2</sup>
	200 m <sup>2</sup> den fazla (m <sup>2</sup> sinden)	13,00 TL/m <sup>2</sup>
5-	b- Ticari	
	0-50 m <sup>2</sup> arası (50 m <sup>2</sup> dahil) (m <sup>2</sup> sinden)	7,00 TL/m <sup>2</sup>
	51-100 m <sup>2</sup> arası (50 m <sup>2</sup> den büyük 100 m <sup>2</sup> dahil) (m <sup>2</sup> sinden)	9,00 TL/m <sup>2</sup>
	101-200 m <sup>2</sup> arası (100 m <sup>2</sup> den büyük 200 m <sup>2</sup> dahil) (m <sup>2</sup> sinden)	17,00 TL/m <sup>2</sup>
	200 m <sup>2</sup> den fazla (m <sup>2</sup> sinden)	22,00 TL/m <sup>2</sup>
	c- Küçük Sanayi (m <sup>2</sup> sinden)	7,00 TL/m <sup>2</sup>
	d-Büyük Sanayi ve Depolama Alanı (m <sup>2</sup> sinden)	8,00 TL/m <sup>2</sup>
	e- Ortak alanlar (Konut, Ticaret, Konut+Ticaret) (m <sup>2</sup> sinden)	5,00 TL/m <sup>2</sup>
<b>İMAR DURUMU (ÇAPI) ÜCRETLERİ</b>		
6-	a- Proje Tanzimi İçin Çizilenlerden	
	1- Bina Taban Alanı x Kat Adedi	1,60 TL/m <sup>2</sup>
	2- Plan dışı alanlarda (Bina Taban Alanı x Kat Adedi)	1,60 TL/m <sup>2</sup>

	b- Banka Tarafından Talep Edilen İmar Durumu	
	1-Banka vs. bilgi için (İmar durumu başına)	90,00 TL
	<b>ENKAZ KALDIRMA, YIKIM, İNŞAAT VE HARFİYAT KONTROLLÜK ÜCRETLERİ</b>	
7-	a- Zemin Aplikasyon Ücreti	200,00 TL
	b- Subasman Kontrollük Ücreti	200,00 TL
	c- Enkaz Kaldırma ve Yıkım İzni Belgesi Ücreti (Bağımsız Bölüm Başına)	250,00 TL
	d- Harfiyat ve Nakil Raporu Belge Ücreti	200,00 TL
	<b>HARFİYET ÜCRETLERİ</b>	
	a- 150 m <sup>3</sup> 'e kadar	400,00 TL
	b- 151 m <sup>3</sup> -300 m <sup>3</sup> arası	800,00 TL
8-	c- 301 m <sup>3</sup> -450 m <sup>3</sup> arası	1.700,00 TL
	d- 451 m <sup>3</sup> -600 m <sup>3</sup> arası	3.200,00 TL
	e- 601 m <sup>3</sup> -750 m <sup>3</sup> arası	4.500,00 TL
	e-751 m <sup>3</sup> 'den fazla	7.000,00 TL
9-	<b>EKSPERTİZLİK ÜCRETİ</b>	200,00 TL
10-	<b>İŞ BİTİRME BELGESİ (BELGE VEYA YAZI) ÜCRETİ</b>	600,00 TL
	<b>ÇATI İZİN ÜCRETLERİ</b>	
11-	a- Yeni Çatı Yapımı	275,00 TL
	b- Basit Tamir Tadilat	120,00 TL
	<b>TAMİR VE TADİLATLARDA İZİN ÜCRETİ</b>	
12-	a- Konutlarda tamir tadilat, onarım, boya, badana vb. işlerin yapım ve bakım ücreti	100,00 TL
	b- İşyerlerinde tamir tadilat, onarım, boya, badana vb. işlerin yapım ve bakım ücreti	130,00 TL
	c-Mevcut müştemilatların kısmi olarak tamir tadilat, bakım ve onarım izni ücreti	30,00 TL
	d- Mevcut Bahçe Duvarlarının Kısmi Olarak Tamir, Tadilat ve Onarım İzni Ücreti	30,00 TL
	e- Yeni Bahçe Duvarı Yapım Ücreti	120,00 TL
13-	<b>DİJİTAL İMAR PLANI VEYA HALİHAZIR HARİTA ÜCRETİ (1 ADET CD)</b>	1.000,00 TL
14-	<b>ENERJİ TALEPLERİ KURULUŞ YERİ BELGESİ ONAY ÜCRETİ (TREDAS MATBU EVRAK)</b>	1.600,00 TL
15-	<b>ASANSÖR İŞLETME RUHSATI ÜCRETİ (DURAK BAŞINA)</b>	110,00 TL
	<b>BANKALARDAN GELEN İPOTEĞE VE KREDİYE ESAS TEŞKİL EDEN EVRAK TANZİM VE ONAY ÜCRETİ</b>	
16-	a-İmar Durumu Yazısı + Proje + Yapı Kullanma İzin Belgesi	70,00 TL
	b-Digital fotoğraf çekimi (Proje+imar planı+yapı ruhsatı v.s.)	90,00 TL
17-	<b>KARAYOLLARI GEÇİŞ İZİNİ BELGESİ ÜCRETİ</b>	550,00 TL
18-	<b>TEKNİK UYGULAMA SORUMLUSU (T.U.S.) KAYIT ÜCRETLERİ</b>	

a- Yeni Kayıt	300,00 TL
b- Kayıt Yenileme	250,00 TL
NOT: Süresi geçmiş belgelerin yenilemesi yapılmaz, yeni kayıt ücreti alınır.	
19- NUMARATAJ LEVHASI ÜCRETİ	10,00 TL
Yukarıda belirtilen tüm ücretler peşin olarak tahsil edilir. Kdv hariçtir.	

<b>BANDO HİZMETLERİ (ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ)</b>		<b>TL</b>
Resmi Tören Niteliğinde Olmayan Şehiriçi Resmi Kurum ve Şahıslardan		
a- Şehiriçi Törenlerden Saat Başına		30,00 TL
b- Şehirdışı Törenlerden Saat Başına		45,00 TL
( İş Bitiminde Peşin ödenir. KDV. Hariç)		

### EVSEL KATI ATIK ÜCRET TARİFESİ (TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)

SIRA NO	GRUBU	TİPİ	GRUP	DERECE	TL
1	OTEL, PANSİYON, YURT VB. YERLER	OTELLER VE PANSİYONLAR	1	1	138,67 TL
2	OTEL, PANSİYON, YURT VB. YERLER	YURT VB. YERLER	1	2	34,67 TL
3	ÖZEL OKUL, DERSHANE VB. YERLER	ÖZEL OKULLAR, ÖZEL KREŞ VE ANA OKULLARI	2	1	13,86 TL
4	ÖZEL OKUL, DERSHANE VB. YERLER	DERSHANELER	2	2	17,72 TL
5	OKUL, DERSHANE VB. YERLER	DİĞER İŞ YERLERİ	2	3	6,94 TL
6	MARKET, BAKKAL VB. YERLER	MARKET 100 – 250 m <sup>2</sup> YE KADAR	3	1	138,67 TL
7	MARKET, BAKKAL VB. YERLER	MARKET 251 – 500 m <sup>2</sup> YE KADAR	3	2	181,05 TL
8	MARKET, BAKKAL VB. YERLER	MARKET 500 m <sup>2</sup> DEN BÜYÜK	3	3	211,86 TL
9	MARKET, BAKKAL VB. YERLER	BAKKALLAR VB. YERLER	3	4	6,94 TL
10	YEME İÇME YERLERİ	RESTAURANT 100 m <sup>2</sup> YE KADAR	4	1	53,93 TL
11	YEME İÇME YERLERİ	RESTAURANT 100 m <sup>2</sup> DEN BÜYÜK	4	2	73,19 TL
12	YEME İÇME YERLERİ	KAFE, BAR, BİRAHANE VB. YERLER	4	3	17,72 TL

13	SPOR AKTİVİTE, İNTERNET SALONU, KAHVEHANE ÇAY OCAĞI VB. YERLER	SPOR TESİSLİ	5	1	17,72 TL
14	SPOR AKTİVİTE, İNTERNET SALONU, KAHVEHANE, ÇAY OCAĞI VB. YERLER	İNTERNET KAFE, OYUN SALONU, KAHVEHANE, ÇAY OCAĞI VB. YERLER	5	2	10,78 TL
15	DİĞER TİCARİ YERLER	DÜĞÜN SALONLARI, PARKLAR	6	1	13,86 TL
16	DİĞER TİCARİ YERLER	FIRIN, ATÖLYE VE İMALATHANELER	6	2	34,67 TL
17	DİĞER TİCARİ YERLER	ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ	6	3	369,80 TL
18	DİĞER TİCARİ YERLER	FABRİKA, BANKA, AKARYAKIT İSTASYONLARI	6	4	73,19 TL
19	DİĞER TİCARİ YERLER	DİĞER İŞYERLERİ	6	5	6,94 TL
20	TİCARİ OLMAYAN KURUM VE KURULUŞLAR	RESMİ DAİRELER	7	1	5,78 TL
21	KONUTLAR	KONUTLAR (MESKEN)	8	1	5,01 TL

Su Parasıyla Birlikte Alınır. Ücrete KDV Eklenecektir.


27 Ekim 2010 Tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Atıksu Altyapı ve Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uygulanacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğe İstinaden Hazırlanmıştır.

İş bu tarife 01/01/2017 tarihinde yürürlüğe girer, 31/12/2017 tarihinde sona erer.

Meclisin, 2016 Yılı, Kasım Ayı, 18/11/2016 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.

  
**ABDULLAH HACI**  
**BEL. VE MEC. BŞK.**

  
**ALİ İHSAN FİLİZ**  
**MECLİS KATİBİ**

  
**ÖZKAN ARBAŞ**  
**MECLİS KATİBİ**

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Belediye Meclisinin 01/11/2016 tarih, 180 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilmiş olan 2017 Mali Yılı Bütçe Taslağı komisyonumuzca incelenmiştir. Bütçede Gelir ve Gider denkleğinin sağlandığı ve 2017 Gelir ve Gider Bütçesinin 43.500.000,00 TL. (KırküçMilyonBeşyüzbinTürk Lirası) olduğu görülmüş olup,

2017 Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifsinin İtfaiye Hizmetleri (İtfaiye Müdürlüğü)'nin 3 ve 4 numaralı fiyat tarifelerinin komisyonumuzca incelenmesi sonucunda aşağıdaki tabloda olduğu şekilde değışiklik yapılarak kabulüne,

<b>İTFAİYE HİZMETLERİ (İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ)</b>		<b>Komisyonun Teklifi</b>
<b>3- İtfaiye Merdiveninin Kiralanması</b>		
a-İtfaiye Merdiveninin Kiralanması (Pankart asma dahil)		
• Şehirçi 1 Sefer İçin Yarım Saat Başına		150,00 TL
• Şehirdışı 1 Sefer İçin Yarım Saat Başına		150,00 TL
• Şehirdışı Çıkışlarında Km Başına		6,00 TL
Peşin Ödenir. KDV. Hariç		
<b>4- Ruhsatlandırma Aşamasında Verilecek Yangın Raporu Hizmeti</b>		
a- Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri		
• İçkili Lokanta		
◦ 50 m <sup>2</sup> 'ye kadar		450,00 TL
◦ 51 m <sup>2</sup> ve üzeri		550,00 TL
• Bar, Gazino, Pavyon		
◦ 50 m <sup>2</sup> 'ye kadar		450,00 TL
◦ 51 m <sup>2</sup> ve üzeri		550,00 TL
• Otel, Pansiyon, Apart Otel, Hamam, Sauna		1.500,00 TL
• Birahane		
◦ 50 m <sup>2</sup> 'ye kadar		450,00 TL
◦ 51 m <sup>2</sup> ve üzeri		550,00 TL
• İnternet Salonu, Kahvehane, Oyun Salonu, Oyun Yeri (Play Station vb.) , Dernek Lokali, Sinema, Tiyatro, Kültür Merkezi		
◦ 50 m <sup>2</sup> 'ye kadar		450,00 TL
◦ 51 m <sup>2</sup> ve üzeri		550,00 TL
• Fuar - Panayır - Gösteri Merkezi - Lunapark - Sirk		2.500,00 TL
• Düğün Salonu		1.500,00 TL
• Çay Bahçesi		1.000,00 TL
• Süpermarket, Hipermarket		1.500,00 TL
• Lahmacun Salonu, Pide Salonu, Dönerci, Fast Food, Çorbacı, Köfteci, Simit Fırını, Ekmek Fırını, Yufkacı, Lokantalar		
◦ 50 m <sup>2</sup> 'ye kadar		500,00 TL
◦ 51 m <sup>2</sup> ve üzeri		600,00 TL
• Birden Fazla İşyerinin Birarada Bulunduğu İşhanı, Çarşı vb.		2.000,00 TL



b- Patlayıcı, Parlayıcı ve Yanıcı Maddelerin Üretildiği, Satıldığı ve Depolandığı İşyerleri	
• Akaryakıt İstasyonları	3.000,00 TL
• Tüp Depoları	2.000,00 TL
• Av Bayiilikleri	750,00 TL
c- Otuz Kişiden Fazla Çalışanın Bulunduğu Her Türü İşyerleri	
• Fabrikalar	2.500,00 TL
• Bankalar	2.500,00 TL
• Diğer İşyerleri	2.500,00 TL
Peşin Ödenir. KDV. Hariç	

Bütçe Taslağının komisyonumuzca 2-3-4-7-8-9-10/11/2016 tarihlerinde yapılan toplantılarında oy birliği ile kabul edilmiş olup Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.  
17/11/2016

  
Ertuğrul KURTPULAT  
Komisyon Başkanı

  
Özkan ARBAŞ  
Üye

  
Gülten KAYMAZ  
Üye