

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Belediye Meclisimizin 2018 Yılı Nisan Ayı 02/04/2018 tarihli toplantısında Komisyonumuzca görüşülmek üzere havale edilen konular üzerinde yaptığımız görüşme ve incelemeler neticesinde;

1- 05/09/2016 tarih ve 158 sayılı Meclis Kararı ile Babaeski Belediyesi ve DSİ 112. Şube Müdürlüğü arasında "doğal afet ve taşkın hasarları" işi kapsamında hazırlanan protokol çerçevesinde, protokoldeki maddelerin uygun görülmesine ve bu protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı'na yetki verilmesine karar verilmiştir.

Bu Meclis Kararına müteakip taraflarca Meclise sunulan protokol imzalanmış, DSİ tarafından Babaeski Belediyesi imar sınırları içinde kalan Şeytan Deresi yatağı ile ilgili Belediyemize bir proje sunulmuştur. Bu Proje DSİ tarafından inşa edilip tamamlanmıştır. Söz konusu proje, hem su taşkınlarını önleyici amaçlı hem de doğal ve tarihi dokuyu koruyan estetik amaçlı projedir.

Akabinde DSİ yetkililerinde Şeytan Deresi'ne uygulanan projenin DSİ tarafından tek taraflı olarak tamamen değiştirileceği, Belediyenin iradesi ve rızası dışında imar sınırları içerisinde yeni bir uygulama yapılacağı, derenin her iki tarafına 2 metre yükseklikte toprak seddeler konulacağı bildirilmiştir.

DSİ tarafından bu söylenenlerin uygulanması halinde, yapılacak olan bu yeni uygulama ve imalat, taraflarca üzerinde mutabık kalınıp, inşası biten projeye aykırı ve bu projeyi tamamen bozacağından, şehrin görünümünü, tarihi eserleri, doğal dokuyu çok olumsuz hatta kötü etkileyeceğinden, şehre zarar vereceğinden, DSİ ile Babaeski Belediyesinin beraber hareket etme imkanı kalmamıştır.

A- DSİ ile protokol imzalamak üzere Babaeski Belediye Başkanına yetki veren ve protokoldeki maddeleri uygun gören 15/09/2016 tarih ve 158 No.lu Meclis kararının iptaline,

B- Babaeski Belediyesi ile DSİ 112. Şube Müdürlüğü arasında imzalanan 26/09/2016 tarih ve 8 maddelik protokolün fesih edilmesine hususlarının kabulüne,

2- 12/11/2016 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan Şehitlik Yönetmeliği'nin, Mevcut Şehitlikler başlıklı geçici 1.maddesinin 1.fıkrasına istinaden İlçemiz Gaziosmanpaşa (Yeni: Cumhuriyet) Mahallesi, Çürtlendere mevki, Fatih Caddesi, İstiklal Caddesi, Müftü Cafer Efendi Caddesi, 451 Nolu Sokağa cepheli, tapunun 55 (İmar:20L-IV- a/20L-IV-d) pafta, 556 ada, 40 parsel, 59.071,00m2 miktarındaki Mezarlık alanımızın içinde yer alan Şehitlik Alanı ifraz suretiyle işlem görerek 09/01/2018 tarih ve 183 yevmiye numarasıyla 3.214.86m2'lik alan için Belediyemiz adına tapulandırılmıştır.

Kırklareli İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23/02/2017 tarih ve E.2278 sayılı yazısı gereğince Şehitlik Alanı'nın Kırklareli İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tahsisi konusunun Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmelik'in 6. maddesi gereği incelenmesi sonucu; Belediyemiz adına tapulandırılan Şehitlik alanının Kırklareli İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tahsisine;

Komisyonumuzca 04-05/04/2018 tarihinde yapılan toplantıda katılımcıların oy birliği ile karar verilmiştir.

05/04/2018

Aydoğan ÖZYOL
İmar Komisyonu Başkanı

Faik NAMDAR
Üye

Hasan Ali EREN
Üye

05/04/2018 tarihli, 2 maddelik İmar Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekli ile aynen kabulüne.

Meclisin, 2018 Yılı, Nisan Ayı, 06/04/2018 tarihli Toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.



**ABDULLAH HACI
BLD.VE MEC.BŞK.**



**ALİ İHSAN FİLİZ
MECLİS KATİBİ**



**ÖZKAN ARBAŞ
MECLİS KATİBİ**